

Bau- und Leistungsbeschreibung

Augsberger-ZIEGELHAUS

Aktions- „Ausbauhaus“ Bungalow 122

Detail – Leistungsbeschreibung nach Kontakttermin

Wir bauen Ihr Haus

- ▣ „45er“ Außenwand Wienerberger Planziegel mit Baunit Open reflectair Fassade
- ▣ Innenwände, tragend bzw. Zwischenwände, Wienerberger Planziegel
- ▣ **INKLUSIVE!** Fundamentplatte und Wärmedämmung unter der Fundamentplatte
- ▣ Vollgeschoßdecke- Betonelementdecke über EG
- ▣ Dachbodentreppe und Dämmung der obersten Geschoßdecke
- ▣ Steildach mit Bramac-Betonstein Dacheindeckung
- ▣ Kunststoff-Fenster und Terrassentüren Internorm KF410, inkl. Sonnenschutz
- ▣ Hauseingangstüre Aluminium Internorm AT 530
- ▣ Außenfensterbänke

€ 255.000,-- inkl. MWST

Sie bauen es aus

- ▣ Innenputz und Innenfensterbänke, **OPTIONAL** zum Augsberger Einkaufspreis € 9.900,--
 - ▣ Fußbodenkonstruktion – Estrich, **OPTIONAL** zum Augsberger Einkaufspreis € 9.100,--
 - ▣ Elektroinstallation
 - ▣ Sanitärrohinstallation
 - ▣ Heizungsanlage mit Fußboden- oder Radiatorenheizung
 - ▣ Malerarbeiten
 - ▣ Fliesen oder Bodenlegerarbeiten
 - ▣ Innentüren
 - ▣ Sanitärobjekte
-

Der sichere Weg zum eigenen Haus

▣ Qualität seit über 50 Jahren

Das Fischamender Traditionsunternehmen setzt von Beginn an auf faire, transparente und langfristige Geschäftsbeziehungen zu Lieferanten und Partnern sowie auf höchste Qualifikation und beste Ausbildung seiner Mitarbeiter. Die Kombination aus handwerklicher Perfektion, Termintreue und einem ausgezeichneten Preis/Leistungs-Verhältnis, macht Augsberger zu einem optimalen Partner im Einfamilienhausbau.

▣ Ziegel ist Ziegel

Viele Gründe sprechen dafür mit Ziegel zu bauen. Das Ziegelhaus bietet ein natürliches, angenehmes Raumklima sowie Stabilität, Sicherheit und Wertbeständigkeit. 70 % der Hausbauer entscheiden sich für ein Haus aus Ziegel.

▣ Hochwertige Ausführung

In der Auswahl der Baumaterialien und Partnerbetriebe greift Augsberger seit Jahrzehnten nur auf Top-Qualität zurück, mit Produkten aus den Häusern WIENERBERGER-Ziegel, INTERNORM-Fenster, BRAMAC-Dach und VAILLANT-Heizungen.

▣ Fixpreisgarantie

Eine faire und von Anfang an klare Kalkulation bildet die optimale Vertrauensbasis für unsere Kunden und ist maßgeblich für eine solide und korrekte Finanzierung.

▣ Bauzeitgarantie

Mit Bauzeitplan, sowie optimaler Baulogistik zur termingerechten Fertigstellung Ihres Hauses, lässt es sich einfach leichter planen.

▣ Bezahlung nach erbrachter Leistung

Bei Augsberger ist weder eine Anzahlung noch eine Bankgarantie erforderlich. Beiderseitiges Vertrauen bildet die Basis für ein optimales Bauergebnis und langfristige Zufriedenheit.

▣ Alles aus einer Hand

Mit Augsberger steht Ihnen ein kompetenter Partner für die komplette Bauabwicklung zur Verfügung – von der Planung über die Realisierung Ihres Wohntraumes bis hin zur Einschulung zur Bedienung der Anlagen und Geräte.

▣ Gewährleistung, Garantie und Nachbetreuung

Alle servicerelevanten Themen werden von uns professionell und rasch erledigt.

▣ Wirtschaftliche Stabilität gibt Ihnen Sicherheit

Augsberger punktet hier mit einwandfreier Bonität und kann so die notwendige Sicherheit an seine Kunden weitergeben. Auf Wunsch erhalten Sie gerne eine entsprechende Bonitätsauskunft über unser Unternehmen.

Augsberger-Bau Ges.m.b.H, A-2401 Fischamend, Am Straßfeld 1/1/1
Bankverbindung: Raiffeisenbank Fischamend, IBAN: AT09 3282 3000 0190 4184, BIC: RNLWATWW823
Firmenbuch: Landesgericht Korneuburg, FN: 71086p, UID: ATU 18939503

