

Planungsvorschläge

02/2024



Diese klassischen und kompakten Planungsbeispiele dienen als Grundlage für eine individuelle und maßgeschneiderte Planung.



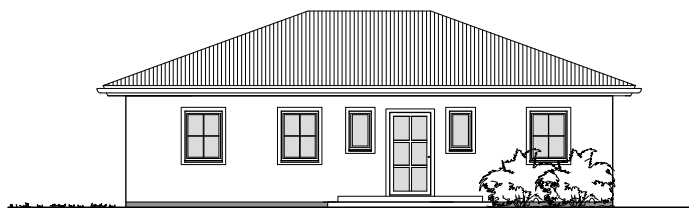
Bei Augsberger kommt nur
beste Qualität ins Haus!

Internorm®



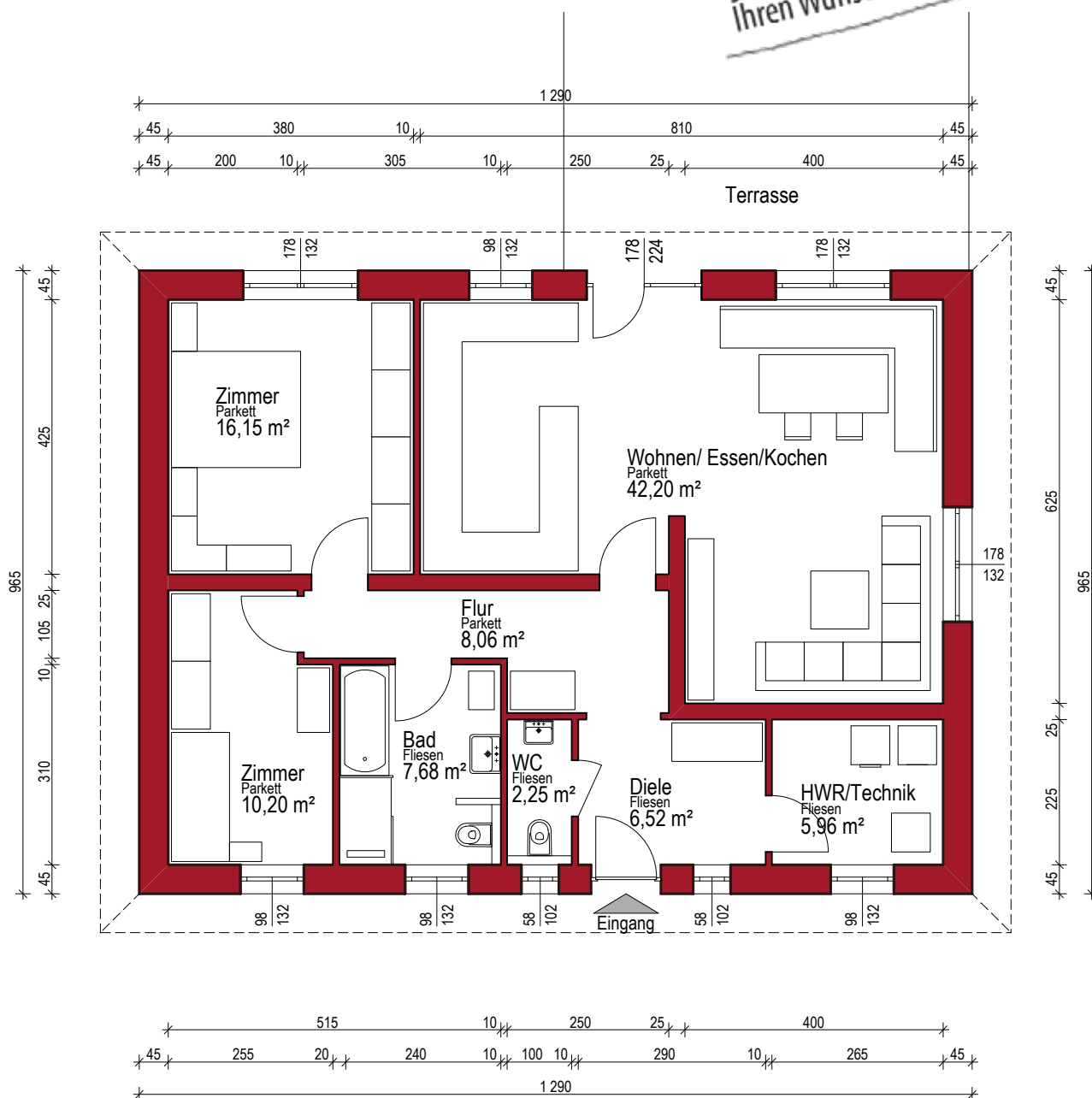
Bungalow 99

Planungsvorschlag vom:	12.05.2023
Flächenberechnung:	lt. Ö-Norm B 1800
Außenmaße:	12,90 m x 9,65 m
Bebaute Fläche:	124,48 m²
Nettogrundrissfläche:	99,02 m²
Dachform:	Walmdach
Dachneigung:	20 Grad
Dachvorsprung:	60 cm

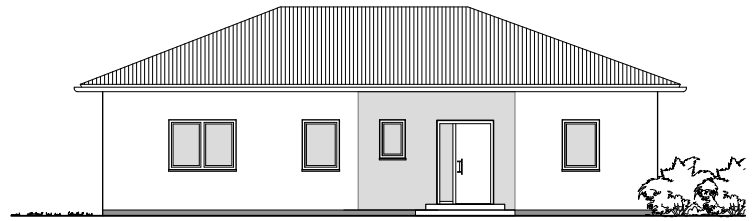


Eingangsansicht

Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!



Planungsvorschlag vom:	28.12.2023
Flächenberechnung:	lt. Ö-Norm B 1800
Außenmaße:	14,90 m x 9,40 m
Bebaute Fläche:	140,06 m²
Nettogrundrissfläche:	112,06 m²
Dachform:	Walmdach
Dachneigung:	20 Grad
Dachvorsprung:	60 cm

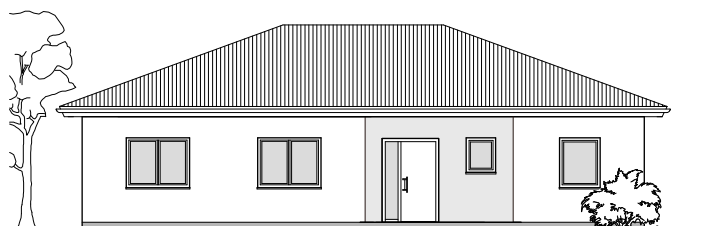


Eingangsansicht

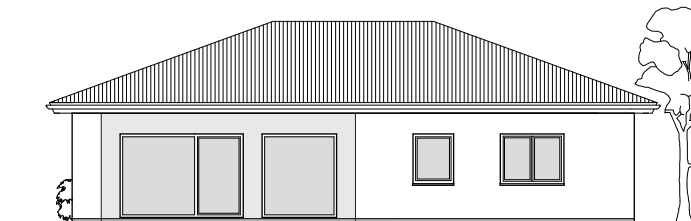
Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!



Planungsvorschlag vom:	04.02.2021
Flächenberechnung:	lt. Ö-Norm B 1800
Außenmaße:	10,65 m x 14,90 m
Bebaute Fläche:	158,69 m ²
Nettogrundrissfläche:	129,40 m ²
Dachform:	Walmdach
Dachneigung:	20 Grad
Dachvorsprung:	60 cm

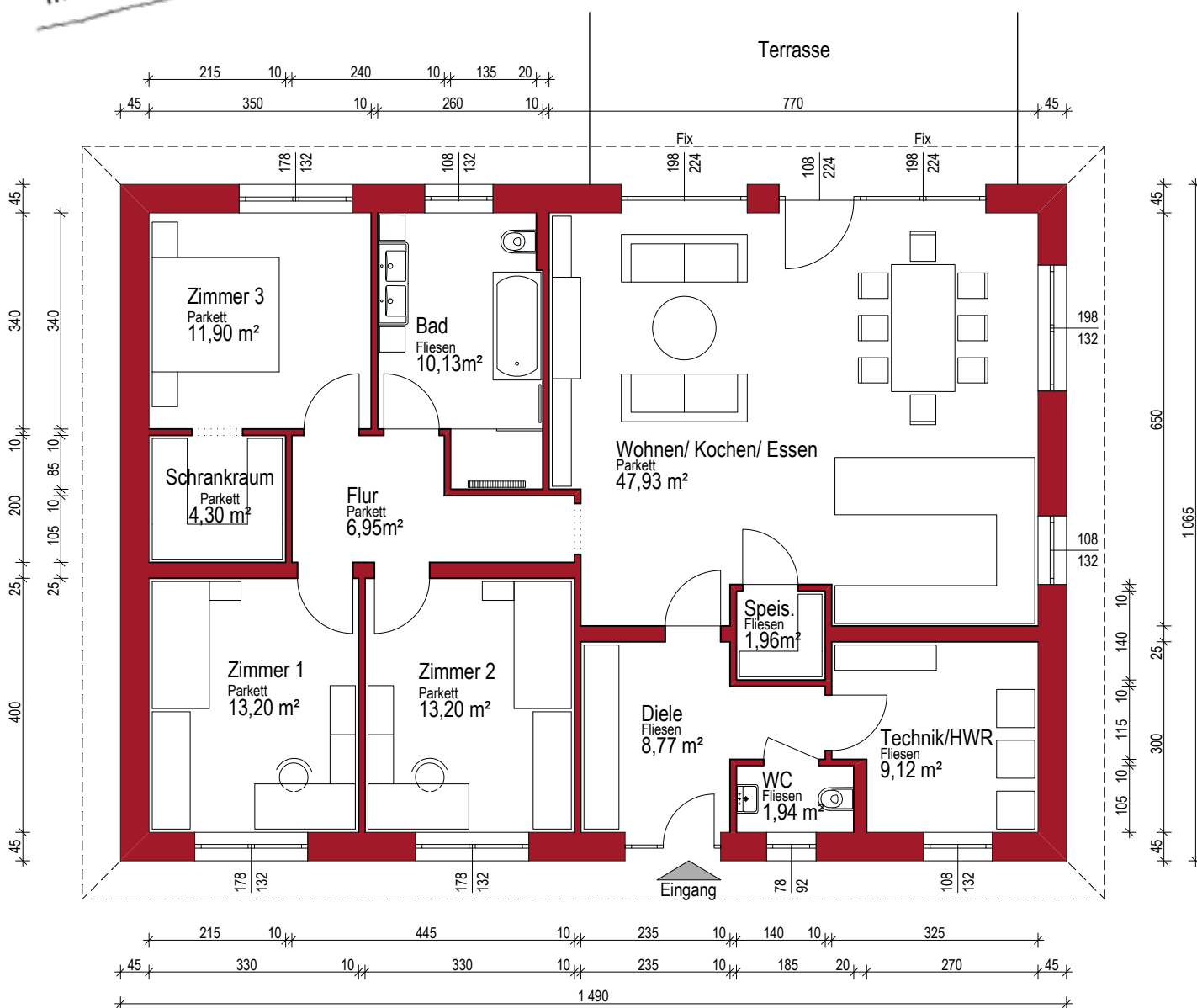


Straßenansicht



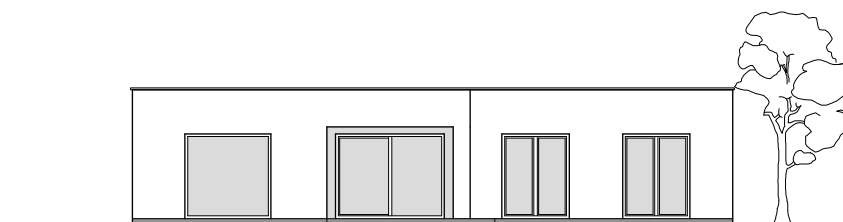
Terrassenansicht

Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!



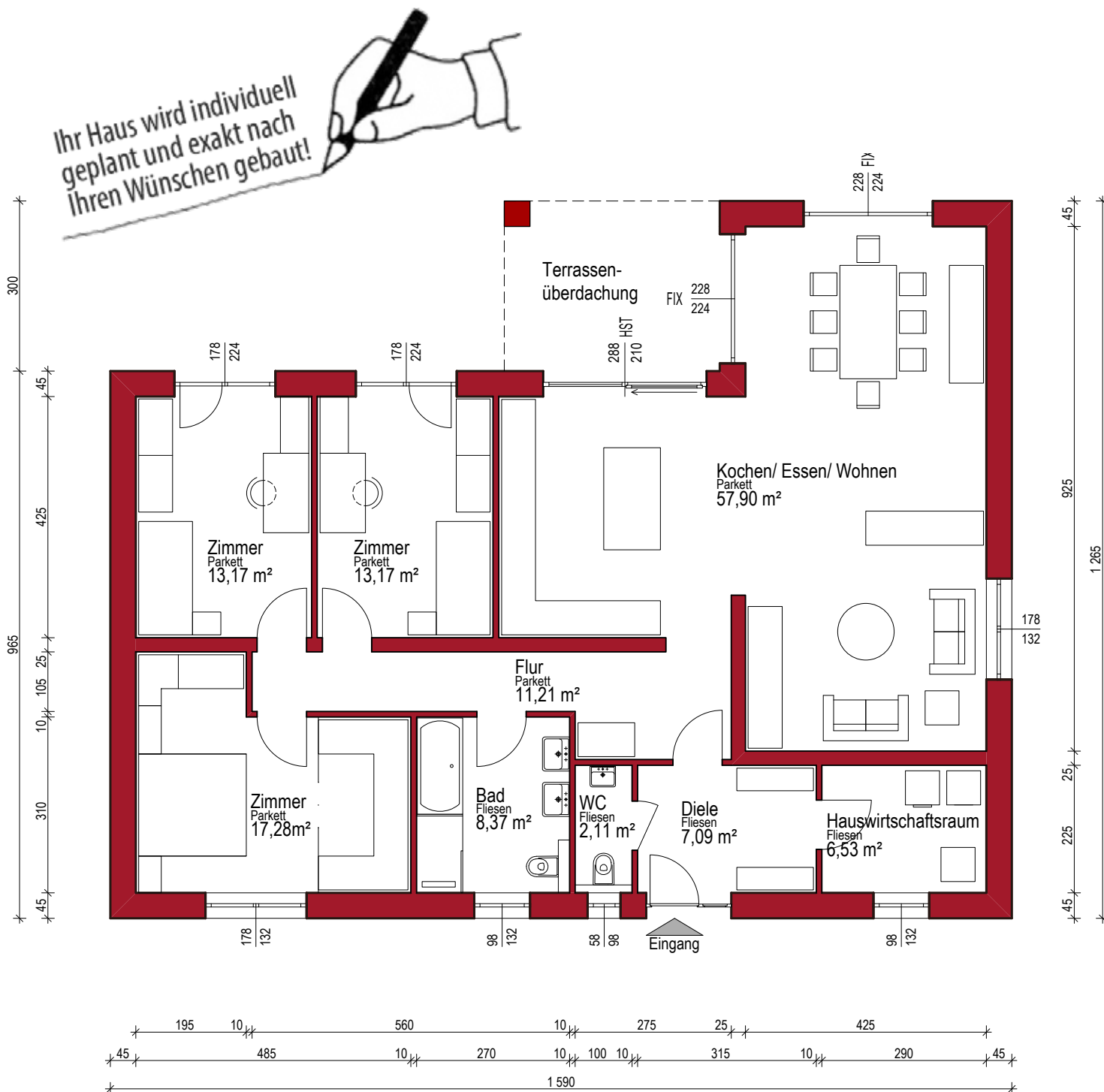
Bungalow 137

Planungsvorschlag vom:	03.06.2023
Flächenberechnung:	lt. Ö-Norm B 1800
Außenmaße:	12,65 m x 15,90 m
Bebaute Fläche Haus:	168,88m²
Bebaute Fläche Terrasse:	11,40m²
Nettogrundrissfläche:	136,83 m²
Dachform:	Flachdach



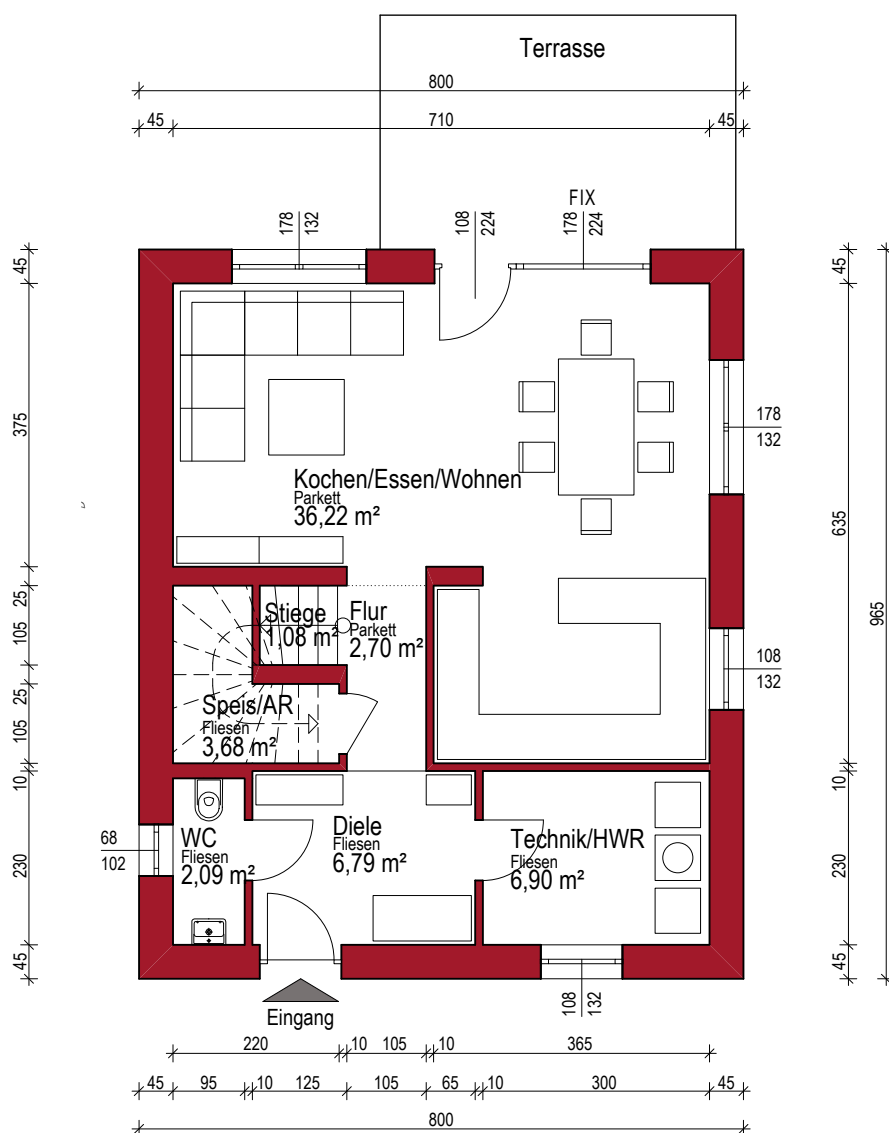
Terrassenansicht

Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!

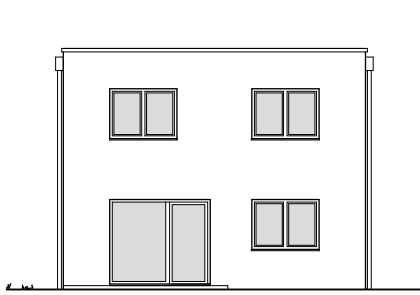


Planungsvorschlag vom:	26.12.2023
Flächenberechnung:	lt. Ö-Norm B 1800
Außenmaße:	8,00 m x 9,65 m
Bebaute Fläche:	77,20 m ²
Nettogrundrissfläche:	118,28 m ²
Erdgeschoß:	59,46 m ²
Obergeschoß:	58,82 m ²
Dachform:	3 Wahlmöglichkeiten
Flachdach	
Satteldach:	20° Dachneigung
Walmdach:	20° Dachneigung

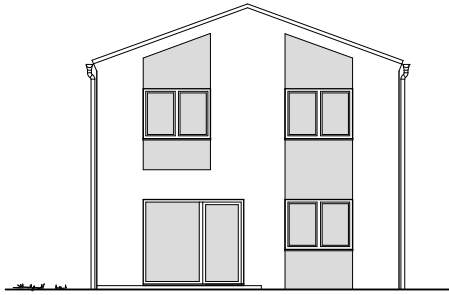
Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!



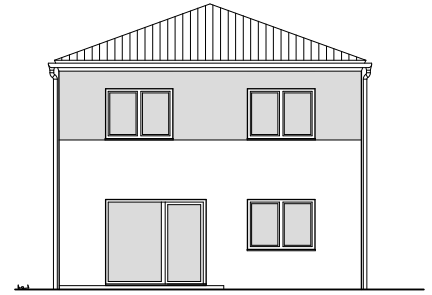
3 Dachformen zur Auswahl



Flachdach

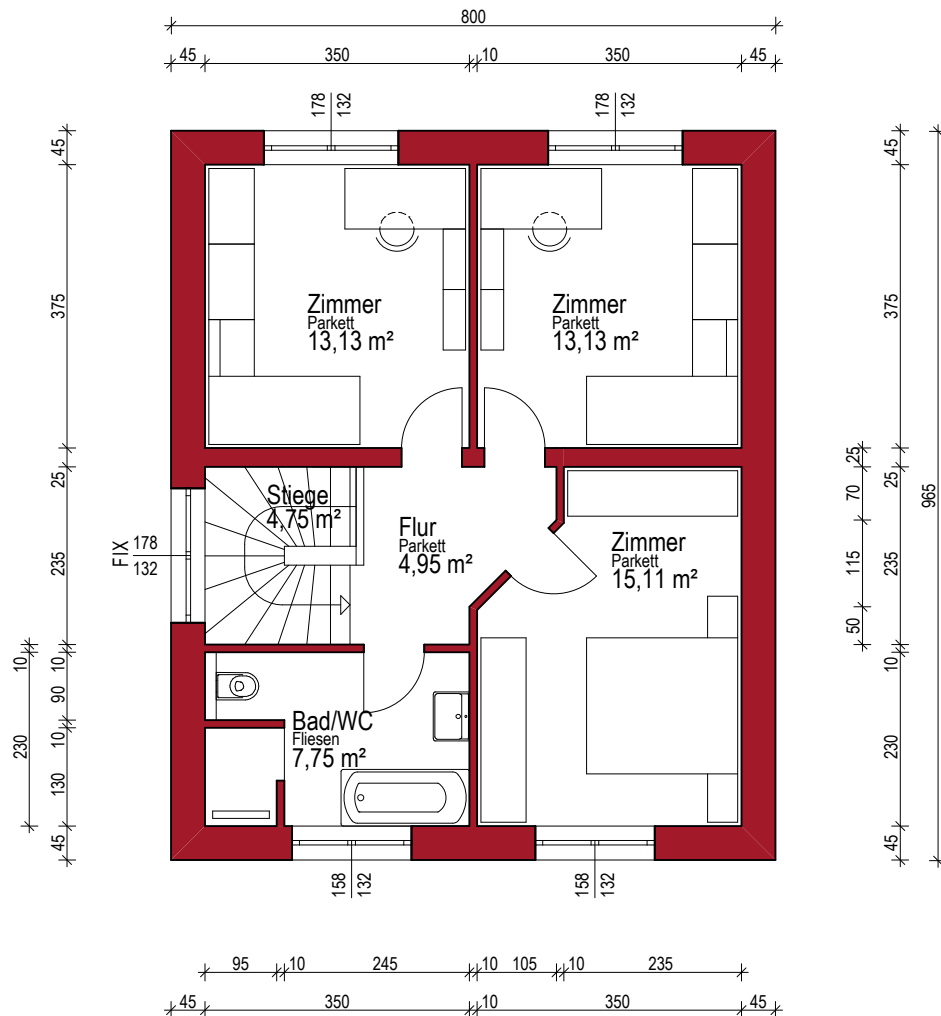


Satteldach



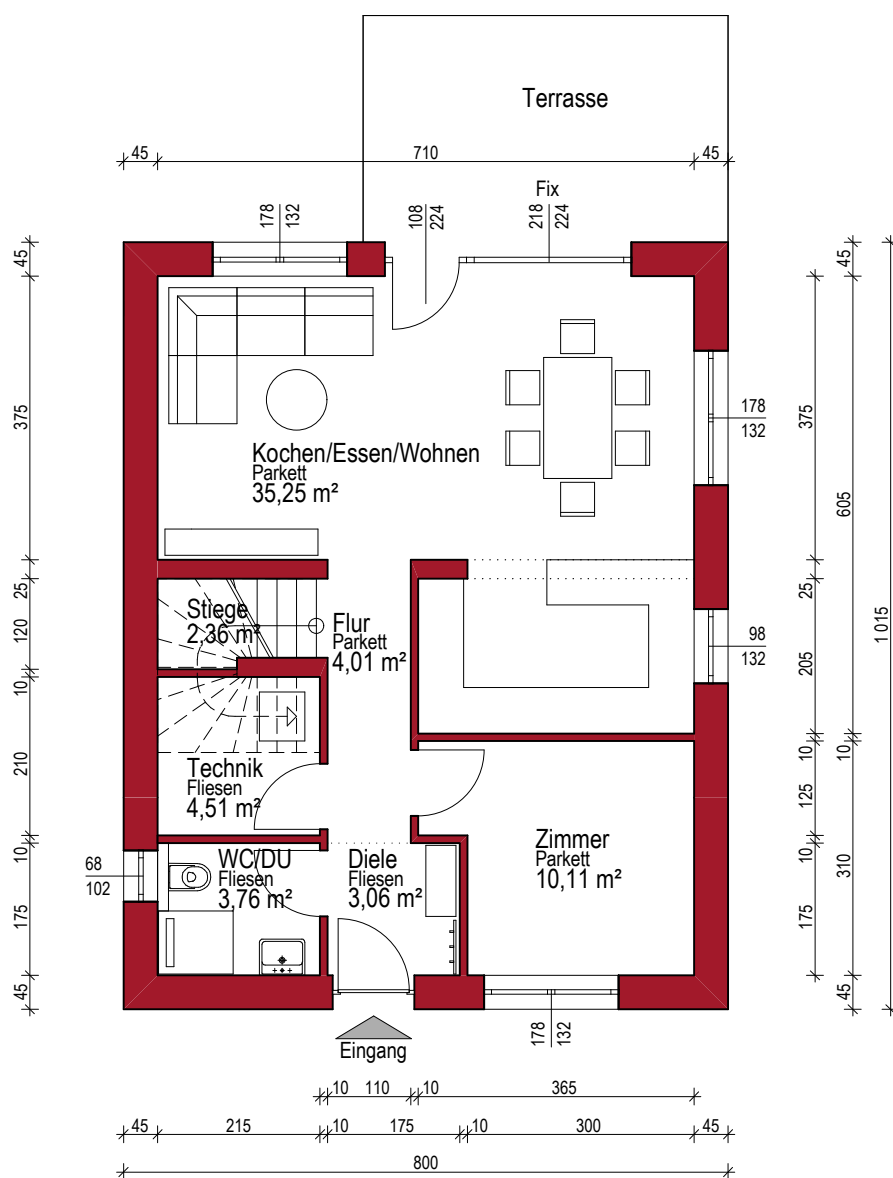
Walmdach

Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!



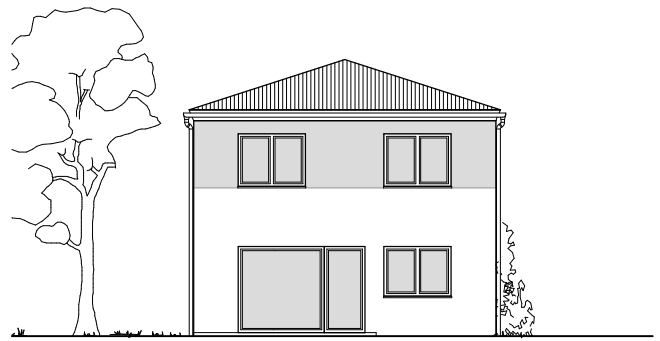
Planungsvorschlag vom:	29.05.2023
Flächenberechnung:	lt. Ö-Norm B 1800
Außenmaße:	8,00 m x 10,15 m
Bebaute Fläche:	81,20 m ²
Nettogrundrissfläche:	125,28 m ²
Erdgeschoß:	63,06 m ²
Obergeschoß:	62,22 m ²
Dachform:	Walmdach
Dachneigung:	20 Grad
Dachvorsprung:	0 cm

Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!



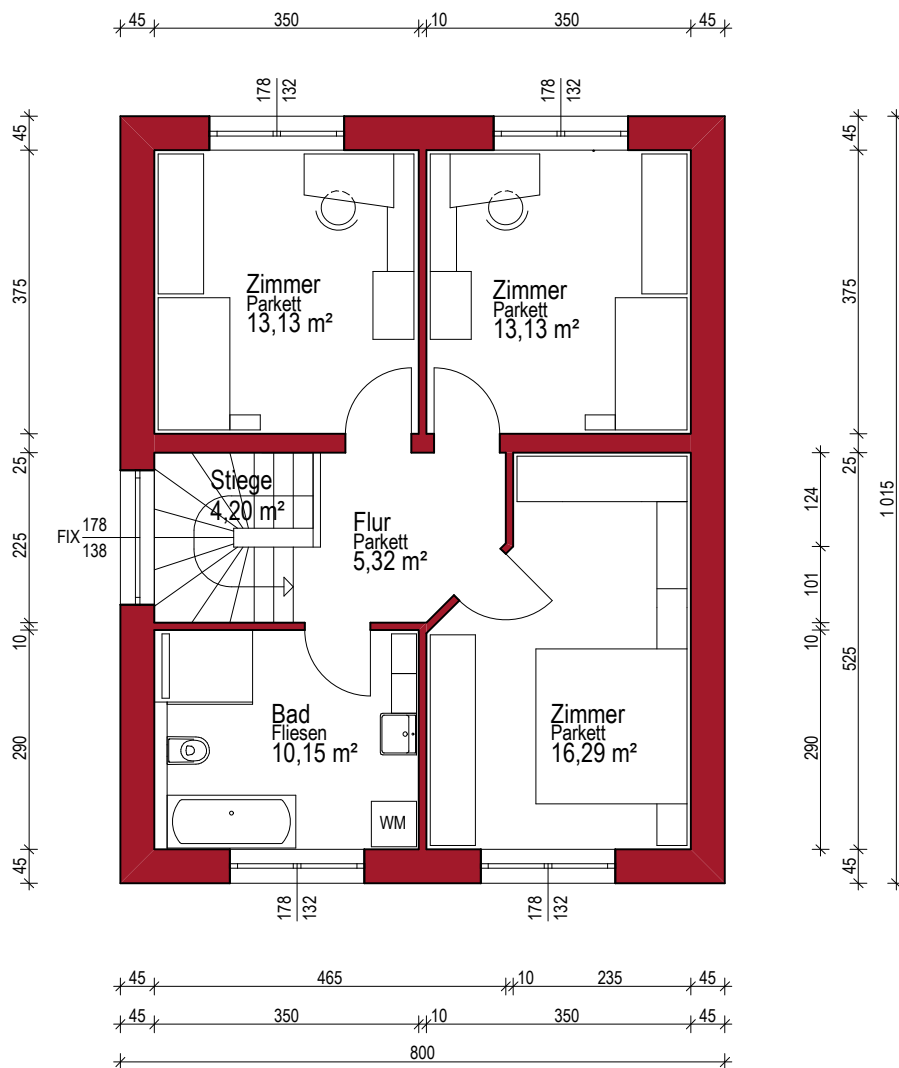


Eingangsansicht



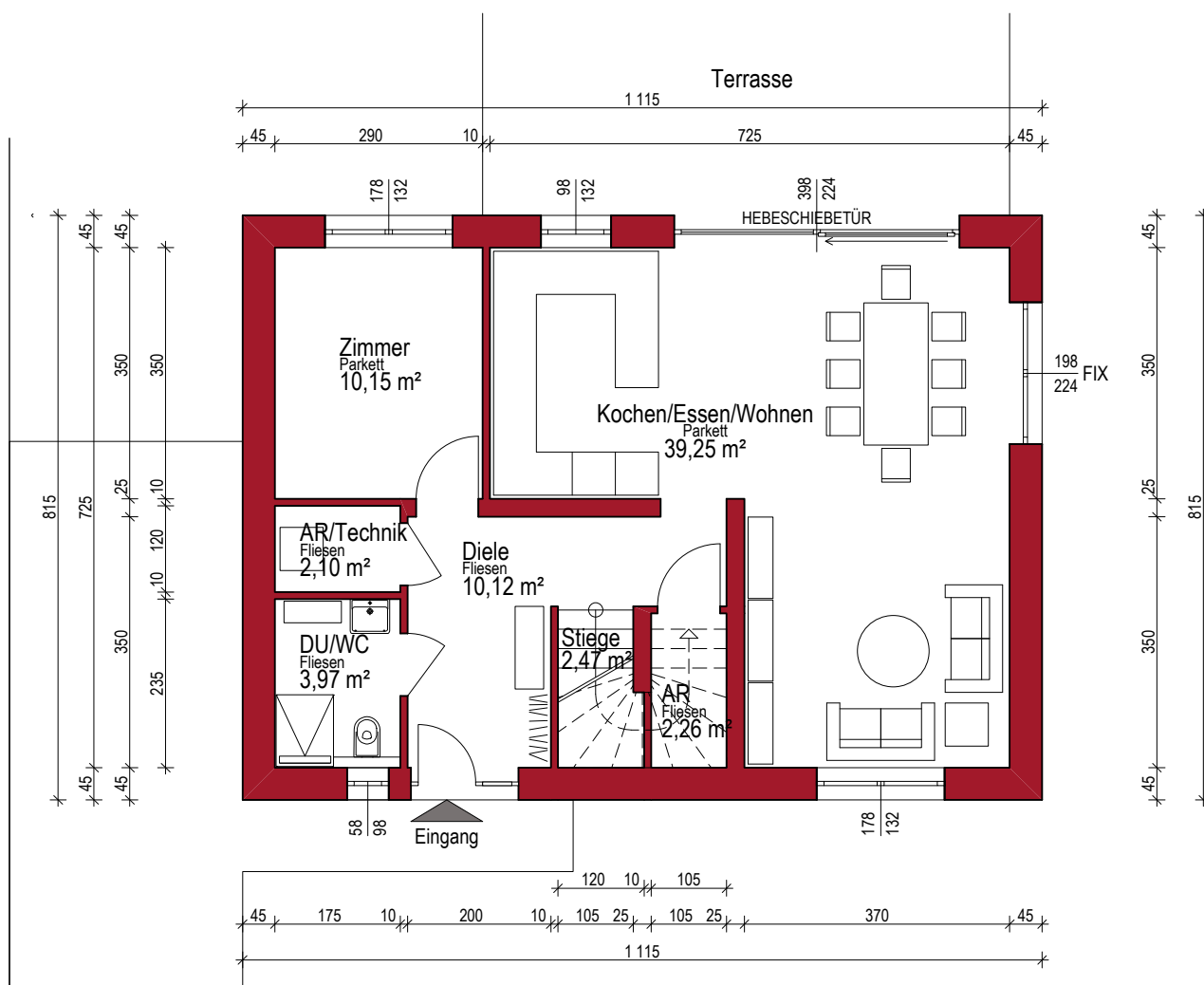
Terrassenansicht

Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!



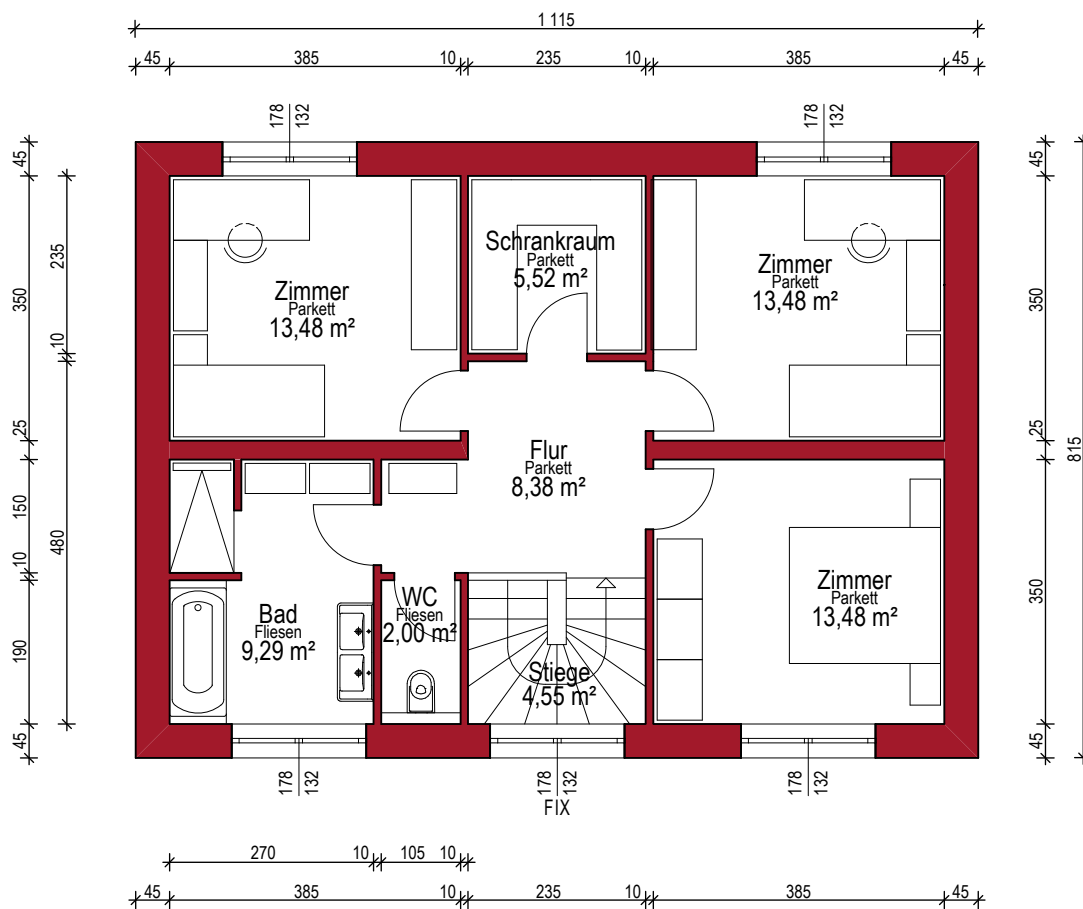
Planungsvorschlag vom:	26.12.2023
Flächenberechnung:	lt. Ö-Norm B 1800
Außenmaße:	8,15 m x 11,15 m
Bebaute Fläche:	90,87 m ²
Nettogrundrissfläche:	140,23 m ²
Erdgeschoß:	70,32 m ²
Obergeschoß:	69,91 m ²
Dachform:	Walmdach
Dachneigung:	20 Grad
Dachvorsprung:	60 cm

Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!





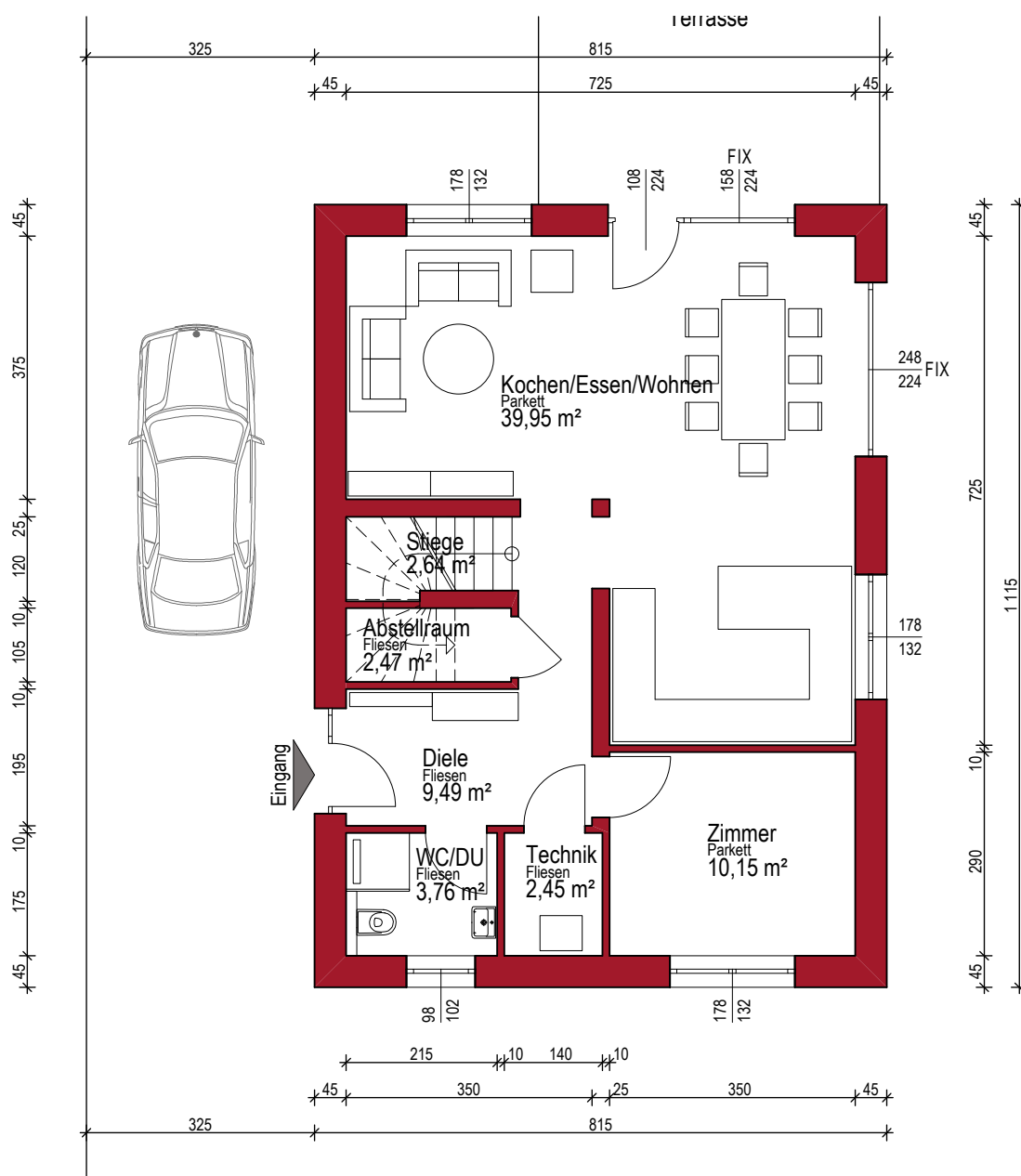
Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!

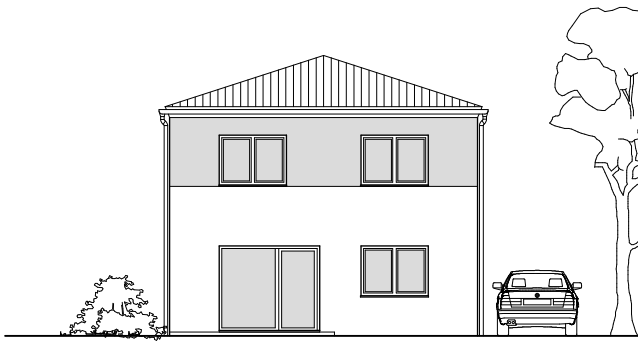


Stadthaus 141

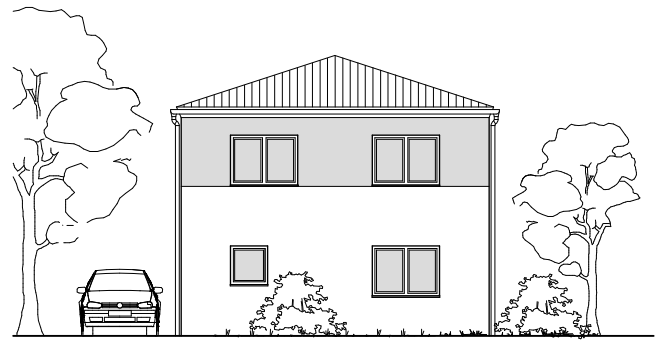
Planungsvorschlag vom:	03.06.2023
Flächenberechnung:	lt. Ö-Norm B 1800
Außenmaße:	8,15 m x 11,15 m
Bebaute Fläche:	90,87 m²
Nettogrundrissfläche:	141,18 m²
Erdgeschoß:	70,91 m²
Obergeschoß:	70,27 m²
Dachform:	Walmdach
Dachneigung:	20 Grad
Dachvorsprung:	0 cm

Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!



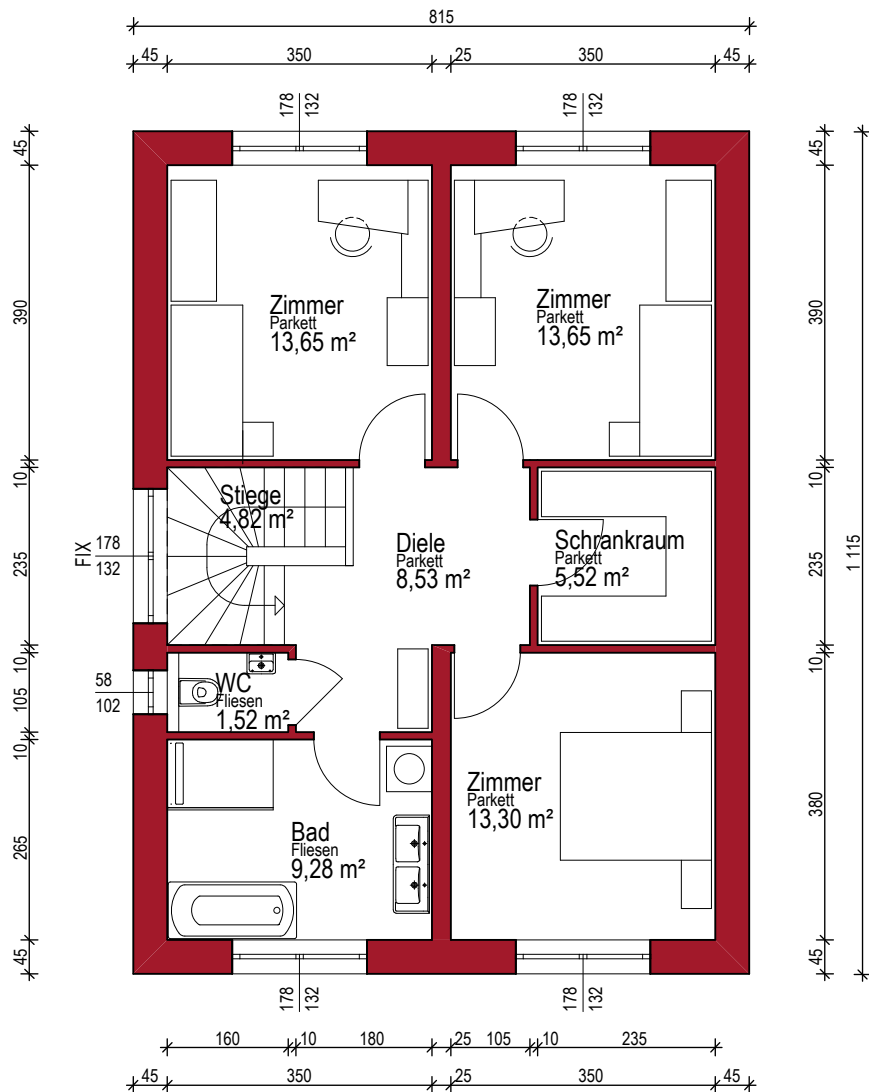


Terrassenansicht



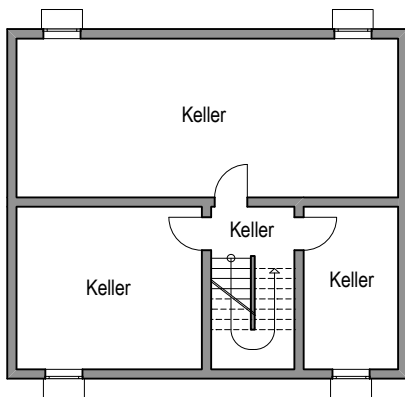
Straßenansicht

Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!

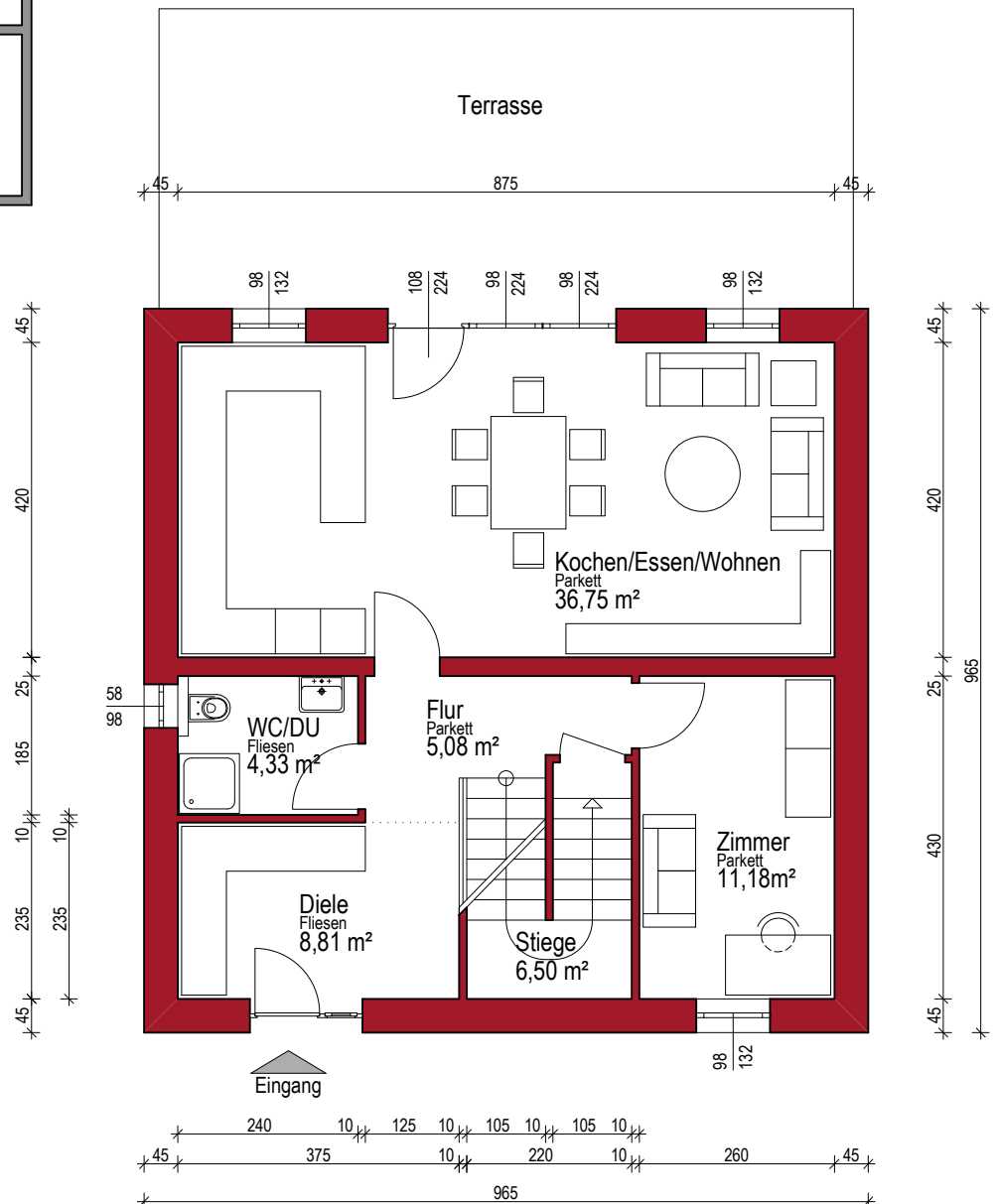


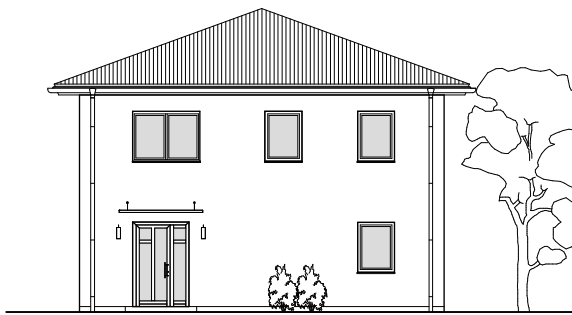
Planungsvorschlag vom:	27.07.2018
Flächenberechnung:	lt. Ö-Norm B 1800
Außenmaße:	9,65 m x 9,65 m
Bebaute Fläche:	93,12 m ²
Nettogrundrissfläche:	145,98 m ²
Erdgeschoß:	72,65 m ²
Obergeschoß:	73,33 m ²
Dachform:	Walmdach
Dachneigung:	20 Grad
Dachvorsprung:	60 cm

Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!

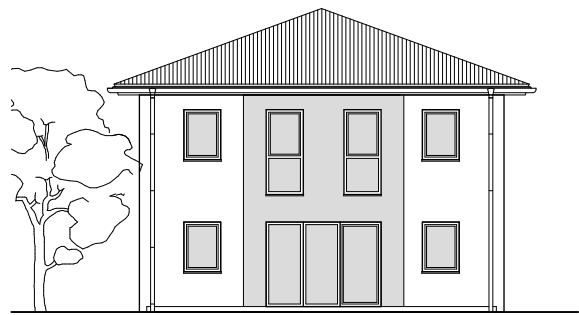


Keller



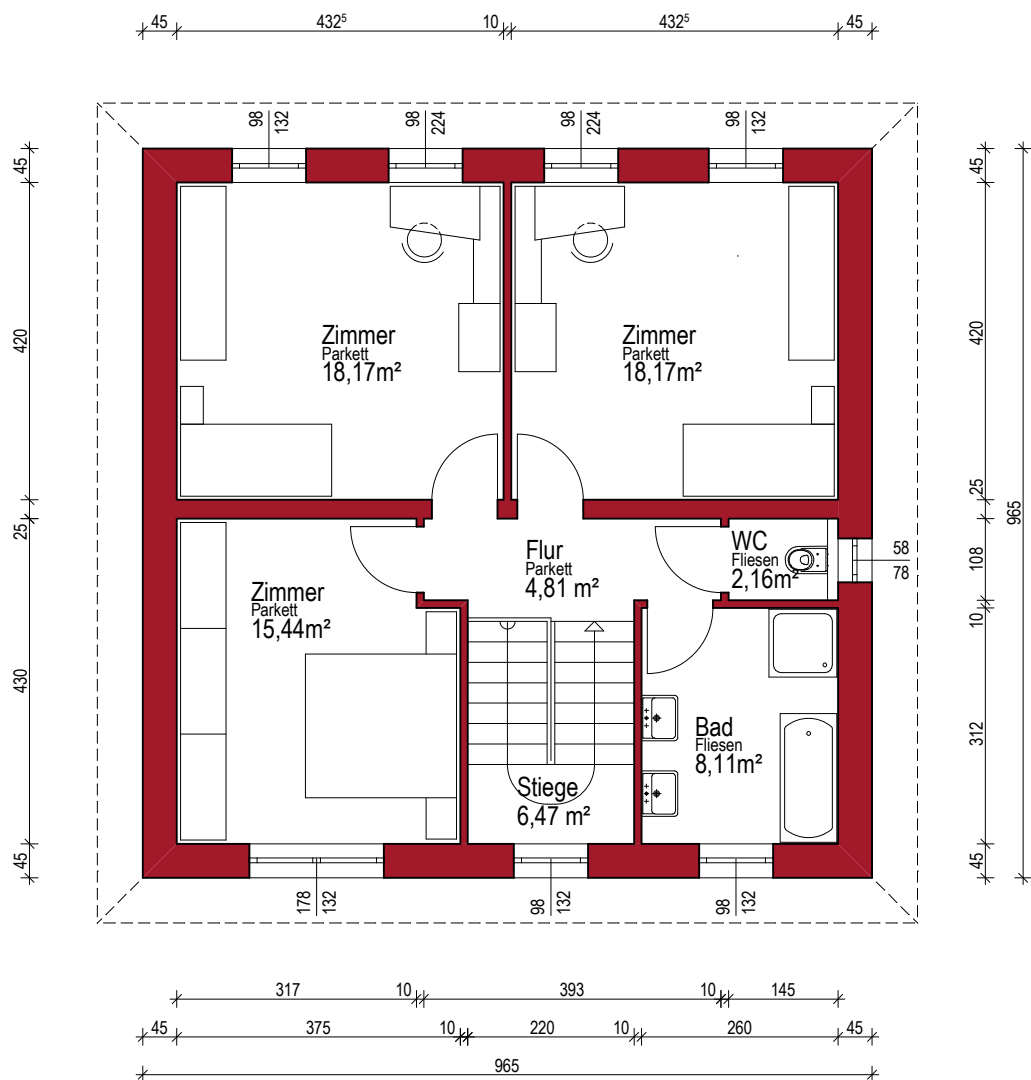


Eingangsansicht



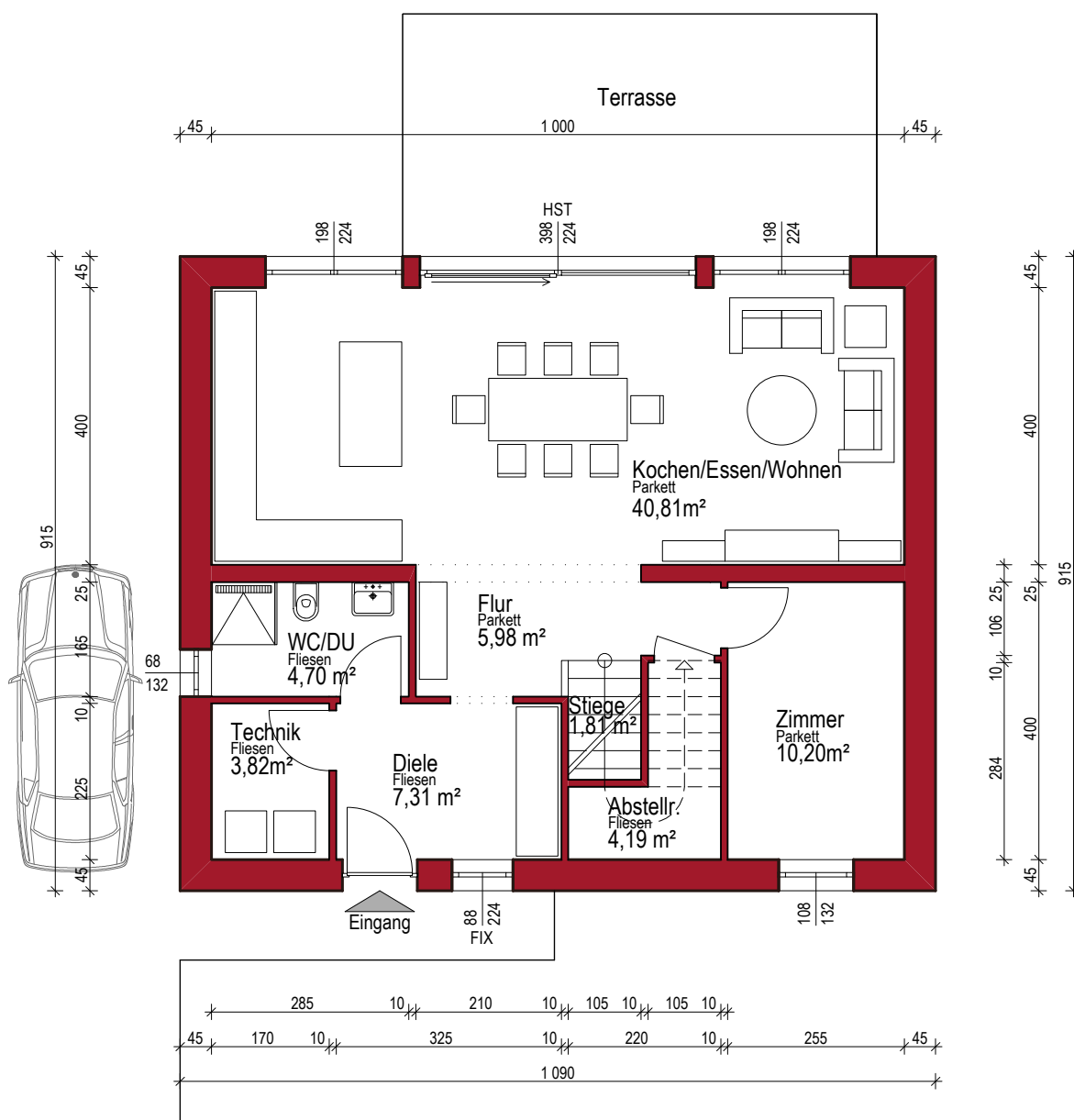
Terrassenansicht

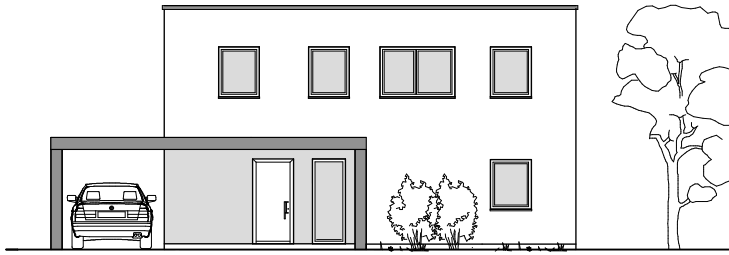
Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!



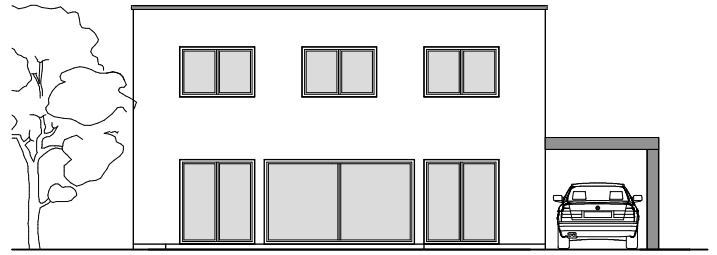
Planungsvorschlag vom:	24.01.2023
Flächenberechnung:	lt. Ö-Norm B 1800
Außenmaße:	9,15 m x 10,90 m
Bebaute Fläche:	99,74 m ²
Nettogrundrissfläche:	156,44 m ²
Erdgeschoß:	78,82 m ²
Obergeschoß:	77,62 m ²
Dachform:	Flachdach

Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!



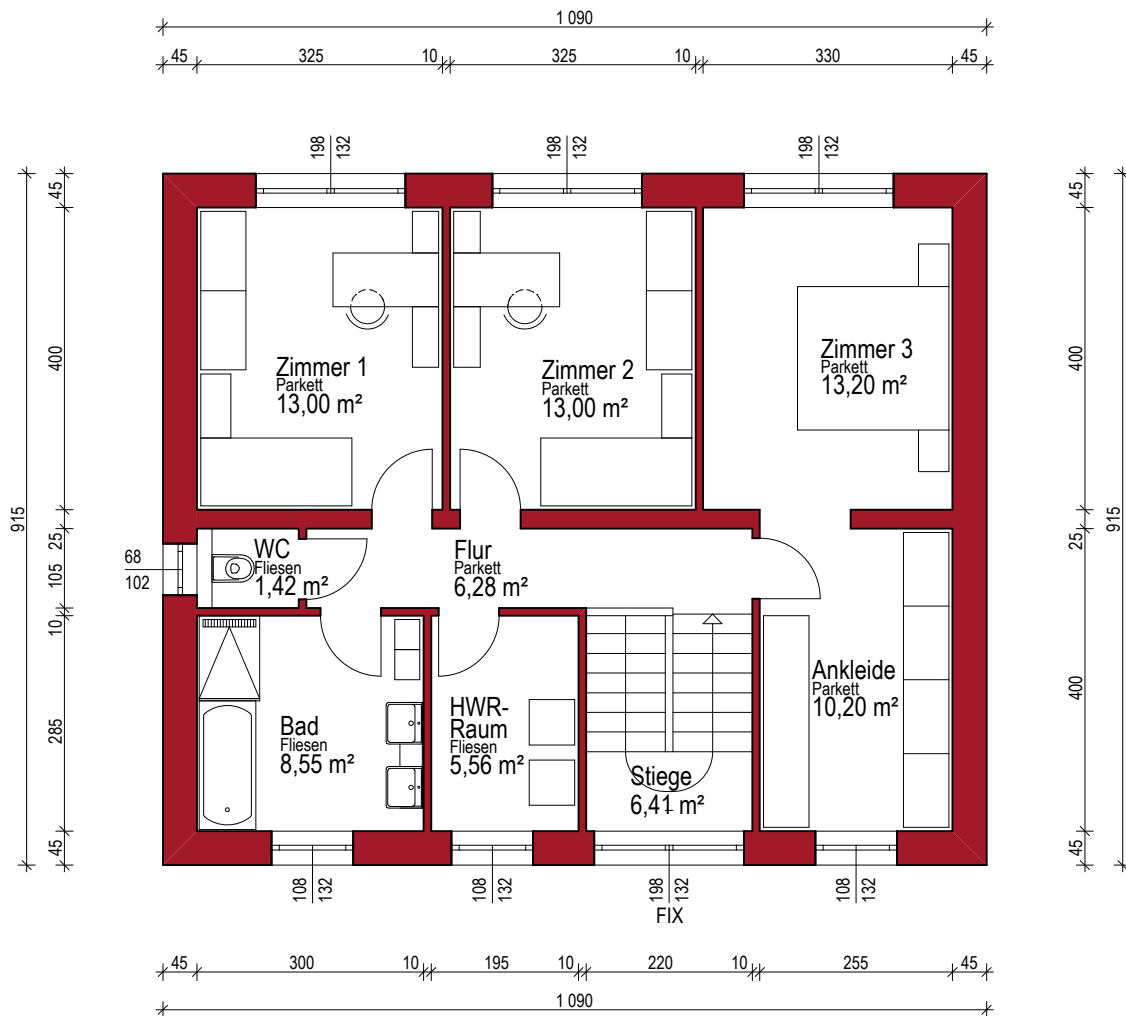


Eingangsansicht



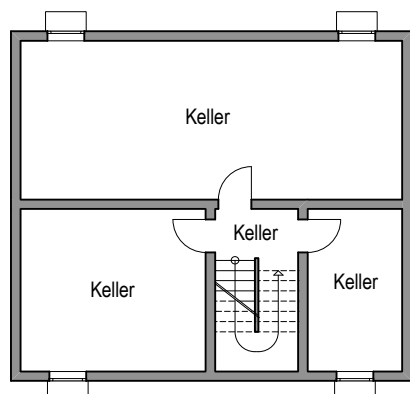
Terrassenansicht

Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!

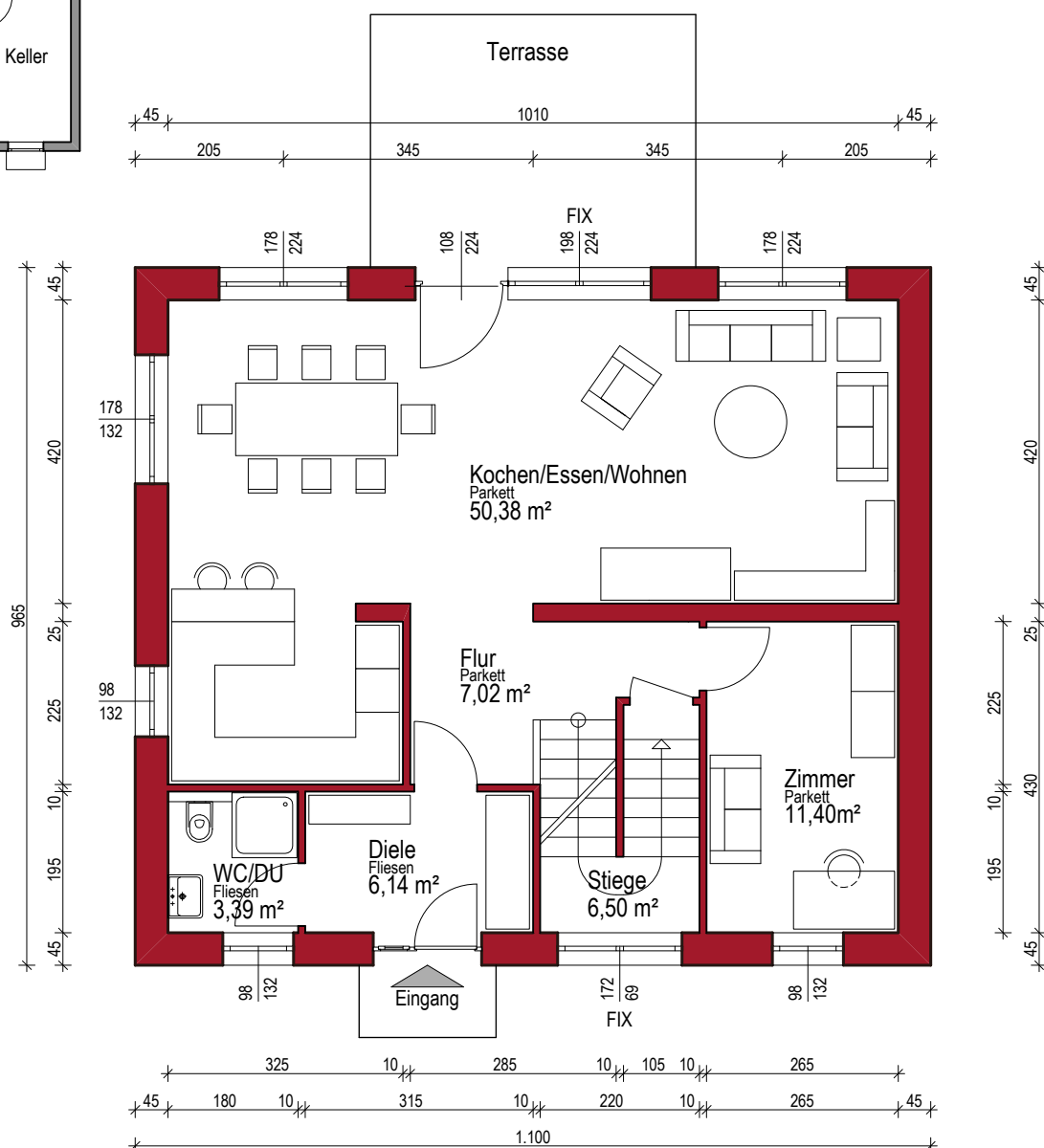


Planungsvorschlag vom:	16.07.2018
Flächenberechnung:	lt. Ö-Norm B 1800
Außenmaße:	9,65 m x 11,00 m
Bebaute Fläche:	106,15 m ²
Nettogrundrissfläche:	168,04 m ²
Erdgeschoß:	84,83 m ²
Obergeschoß:	83,21 m ²
Dachform:	Walmdach
Dachneigung:	20 Grad
Dachvorsprung:	60 cm

*Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!*



Keller

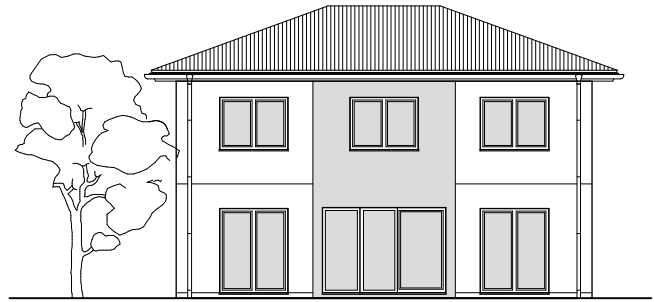


Erdgeschoß



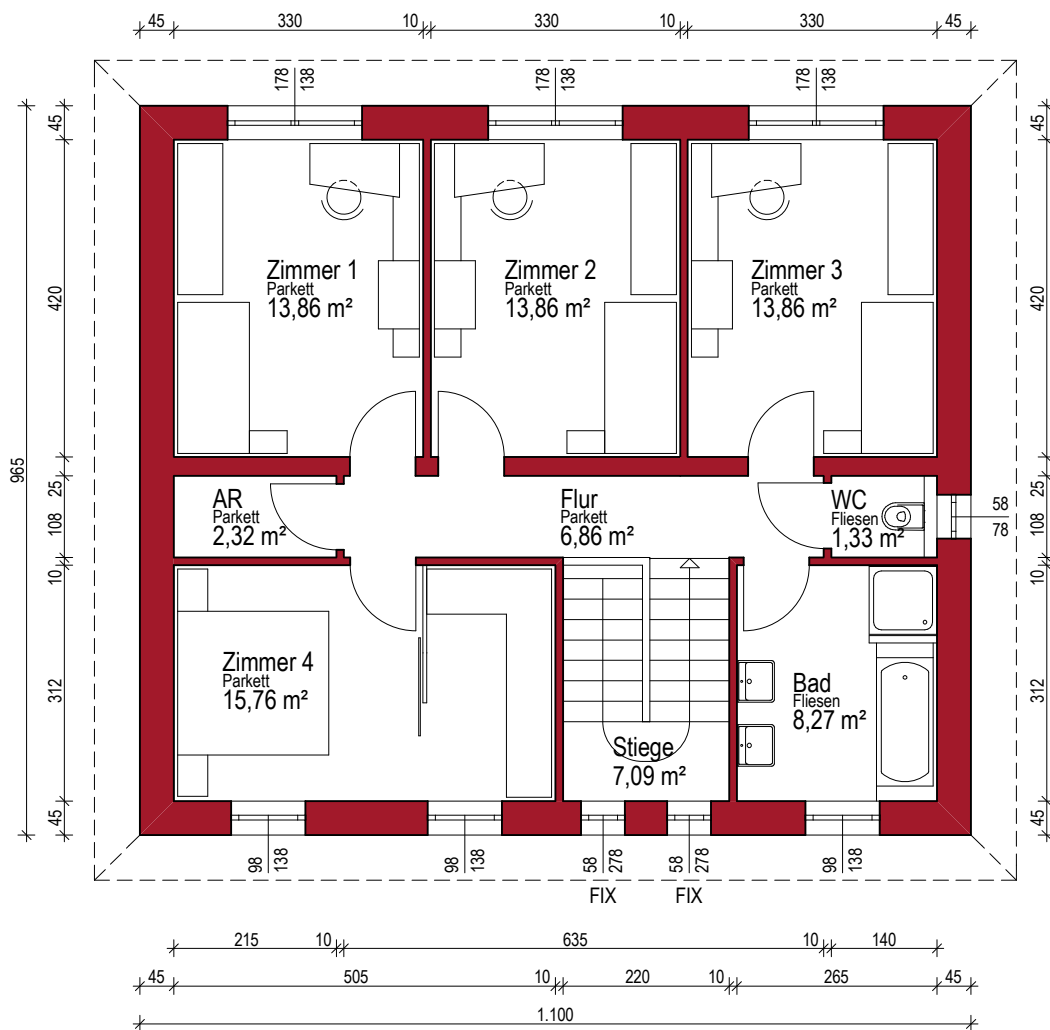


Eingangsansicht



Terrassenansicht

Ihr Haus wird individuell
geplant und exakt nach
Ihren Wünschen gebaut!



Der sichere Weg zum eigenen Haus

Qualität seit über 50 Jahren

Das Fischamender Traditionsunternehmen setzt von Beginn an auf faire, transparente und langfristige Geschäftsbeziehungen zu Lieferanten und Partnern sowie auf höchste Qualifikation und beste Ausbildung seiner Mitarbeiter. Die Kombination aus handwerklicher Perfektion, Termintreue und einem ausgezeichneten Preis/Leistungs-Verhältnis, macht Augsberger zu einem optimalen Partner im Einfamilienhausbau.

Ziegel ist Ziegel

Viele Gründe sprechen dafür mit Ziegel zu bauen. Das Ziegelhaus bietet ein natürliches, angenehmes Raumklima sowie Stabilität, Sicherheit und Wertbeständigkeit. 70 % der Hausbauer entscheiden sich für ein Haus aus Ziegel.

Hochwertige Ausführung

In der Auswahl der Baumaterialien und Partnerbetriebe greift Augsberger seit Jahrzehnten nur auf Top-Qualität zurück, mit Produkten aus den Häusern WIENERBERGER-Ziegel, INTERNORM-Fenster, BRAMAC-Dach und VAILLANT-Heizungen.

Fixpreis- und Bauzeitgarantie

Mit optimaler Baulogistik und einem festgelegtem Bauzeitplan ist die termingerechte Fertigstellung bis zur Hausübergabe gesichert.

Bezahlung bei jeweiliger Leistung

Bei Augsberger ist weder eine Anzahlung noch eine Bankgarantie erforderlich. Beiderseitiges Vertrauen bildet die Basis für ein optimales Bauergebnis und langfristige Zufriedenheit.

Alles aus einer Hand

Mit Augsberger steht Ihnen ein kompetenter Partner für die komplette Bauabwicklung zur Verfügung – von der Planung über die Realisierung der Bauabschnitte, bis hin zum kreativen Gartendesign und einer Innenraumgestaltung mit Wohlfühlambiente.

Garantie und Service

Alle servicerelevanten Themen werden von uns professionell und rasch erledigt.

Stabilität gibt Ihnen Sicherheit

Augsberger punktet hier mit einwandfreier Bonität und kann so die notwendige Sicherheit an seine Kunden weitergeben. Auf Wunsch erhalten Sie gerne eine entsprechende Bonitätsauskunft über unser Unternehmen.

Gestalten Sie mit uns Ihr Traumhaus

Das Know-how eines Teams von Architekten und Bautechnikern mit unzähligen geplanten und gebauten Häusern garantiert Ihnen einen professionellen Ablauf, um Ihren Traum vom eigenen Haus zu verwirklichen.

Vom ersten Entwurf über die Einreichplanung und 3D Visualisierung bis hin zur Gartengestaltung und Innenarchitektur verwirklichen Sie mit Augsberger Ihre ganz persönlichen Gestaltungswünsche in einem Qualitätshaus, das auch noch nach Jahrzehnten seinen Wert behält.

Wir sind gerne für Sie da

Vereinbaren Sie einfach einen Termin mit unseren Planungsfachleuten.

Blaue Lagune, A-2334 Vösendorf-Süd

Musterhaus Parzelle 22

Tel.: 0664 / 256 15 11, E-Mail: musterhaus@augsbergerhaus.at

www.augsbergerhaus.at



Bei Augsberger kommt nur
beste Qualität ins Haus!

Internorm

